Город Екатеринбург

Свердловской области

Пятнадцатого октября две тысячи второго года

Постановление об отказе в совершении нотариального действия

Я, Петров Иван Иванович, нотариус Екатеринбургского нотариального округа Свердловской области, рассмотрев документы, представленные в нотариальную контору, установил следующее:

5 октября 2002 года в нотариальную контору обратились граждане Ширшиков Петр Иванович и Краев Андрей Иванович с заявлением об удостоверении договора купли-продажи квартиры, принадлежащей П.И. Ширшикову на праве собственности, приобретенной им по договору купли-продажи от 10 октября 2000 г. Из паспорта П.И. Ширшикова следует, что он состоит в браке с Ширшиковой Антониной Петровной, зарегистрированном в отделе загса Кировского района г. Екатеринбурга 15 ноября 1996 г. Нотариусом П.И. Ширшикову было предложено в соответствии со ст. 35 Семейного кодекса РФ представить нотариально удостоверенное заявление супруги о согласии на совершение указанной сделки, однако по его заявлению П.И. Ширшиков в течение двух лет совместно с А.П. Ширшиковой не проживает, место ее жительства ему неизвестно.

При таких условиях нотариус не вправе удостоверить договор купли-продажи, поскольку совершение такого действия противоречит закону.

На основании изложенного, руководствуясь ст. 48 Основ законодательства РФ о нотариате и ст. 35 Семейного кодекса РФ, постановляю:

1. Отказать гражданам Ширшикову Петру Ивановичу и Краеву Андрею Ивановичу в удостоверении договора купли-продажи в связи с тем, что совершение данного нотариального действия противоречит закону.

2. Настоящее постановление может быть обжаловано в суд общей юрисдикции по месту нахождения нотариальной конторы в течение 10 дней со дня вынесения постановления.

3. Постановление вручено лично П.И. Ширшикову.

Печать нотариуса

Нотариус \_\_\_\_\_\_\_\_ (подпись)

Дата\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_